



## Inhoud

- **Coronavirus** 1
- **Corna en taxeren** 1
- **Controle BAV en ethische verklaring** 1
- **Nieuws uit de sectoren** 2
- **Registratie bij het LRGD** 5

### ➤ **Coronavirus**

De gevolgen in de maatschappij van de uitbraak van het Coronavirus zijn groot. Veel mensen werken thuis, de scholen zijn dicht, het sociale leven is stilgezet. Al deze - en meer maatregelen – moeten leiden tot een vermindering en uiteindelijk hopelijk het verdwijnen van het coronavirus, zodat het maatschappelijk leven weer kan herstellen.

Het is onduidelijk hoe lang de situatie waarin we nu zijn beland, zal duren.

Om deze reden heeft het bestuur het volgende besloten:

- alle workshops die zijn gepland tot aan 1 juli 2020, worden verschoven naar het najaar. Zodra de exacte data bekend zijn wordt u hierover geïnformeerd.
- Het symposium dat gepland staat op 3 juni a.s. wordt ook verplaatst naar het najaar. **De nieuwe datum is 5 oktober 2020 (onder voorbehoud). Zet u deze datum alvast in de agenda!**

De huidige PE-periode die loopt van 1 juli 2018 tot 1 juli 2020 wordt verlengd naar 31 december 2020. Dit betekent dat u vóór 31 december 2020 opgave dient te doen van uw extern behaalde opleidingspunten, inclusief bewijs. U kunt de door u behaalde opleidingspunten reeds nu in uw persoonlijke pagina uploaden. Mocht u vergeten zijn hoe dat werkt, dan kunt u zich uiteraard tot het secretariaat wenden.

### ➤ **Corona en taxeren**

Het VRT adviseert u bij het taxeren de richtlijnen van het RIVM met betrekking tot het Coronavirus te volgen. Voor nadere informatie: <https://www.rivm.nl/>

### ➤ **Controle BAV en ethische verklaring**

Begin februari heeft u een mail ontvangen waarin werd verzocht om naast het uploaden van een actuele BAV, ook een ethische verklaring te ondertekenen en te uploaden op uw persoonlijke pagina. **Let op: een 'oudere' BAV-polis met stilzwijgende verlenging alsmede een factuur van betaling volstaan niet.** Er moet duidelijk op de polis of het verzekeringscertificaat staan dat de beroepsaansprakelijkheidsverzekering geldig is voor **2020**.

Wilt u ervoor zorgen dat de BAV 2020 en de ethische verklaring voor **1 mei 2020** op uw persoonlijke pagina staan?

➤ **Nieuws uit de sectoren**

**Agrarisch**

De afgelopen tijd zijn de eerste faunaschade-taxateurs voor de toelatingscommissie verschenen. In drie sessies hebben we ondertussen 8 taxateurs toegelaten. Een mooie uitbreiding in een nieuw, zeer interessant specialisme.

Wederom een specialisme binnen het VRT dat gekenmerkt wordt door uitzonderlijke specialistische kennis waarmee een VRT taxateur zich in het werkveld onderscheidt van andere spelers.

**Coronavirus en de agrarische sector**

Ook op de agrarische sector heeft het Coronavirus een groot effect. Dat varieert van enorme waardedalingen van producten/voorraden tot problemen met arbeid en liquiditeit bij bedrijven in de agrarische sector. Als taxateur moeten we daarbij het hoofd koel houden en werken met de realiteit van de dag. Waarden van producten vooruit taxeren is niet te doen. De fluctuaties zijn te groot. Zoek als taxateur de onderbouwing en de zekerheden van nu bij het taxeren en vaar minder op ervaringen vanuit het verleden. Tenslotte hou je bij niet te vermijden bezoeken aan bedrijven aan de richtlijnen van het RIVM. Voor jezelf, je familie en voor alle andere mensen die je noodzakelijkerwijs ontmoet.

**Brand - Workshop De aansprakelijkheid van de taxateur.**

Donderdag 13 februari jl. stond de workshop voor de sectie Brand op het programma. In de prachtig verbouwde, nieuwe zaal bij Kameryck in Kamerik hebben mevrouw Mr. I.M. Smit en mevrouw Mr. K.I. Dalpi van Van Steenderen Mainport Lawyers de taxateurs meegenomen in "De aansprakelijkheid van de taxateur". De opkomst was bijzonder hoog, 132 aanwezigen op een totaal van 160 geregistreerden. Chapeau!

Op een zeer energieke, interactieve en uitermate deskundige wijze namen Martina Smit en Irini Dalpi in rap tempo de taxateurs mee in diverse onderwerpen. Van theoretische achtergrond tot prikkelende stellingen. Wat is taxeren, wat is de taak van de taxateur, wat verstaan wij onder de redelijk handelende en redelijk bekwame taxateur, hoe handel je als taxateur als je vaststelt dat de pallets tegen de gevel opgestapeld staan of als het onderhoud extreem slecht is, wat doe je als taxateur als jij vaststelt dat de verzekeringspolis mogelijk ontoereikend is?, enz. Allemaal deelvragen uit de dagelijkse praktijk van taxateurs in het licht van het onderwerp van de workshop "De aansprakelijkheid van de taxateur".



Er ontstonden levendige discussies. Zowel tussen de sprekers en de zaal als tussen taxateurs onderling. En dat laatste met name na afloop tijdens de nog druk bezochte borrel. Uit de evaluatie is gebleken dat de workshop bijzonder goed gewaardeerd is. Eindcijfer 8,6! Daarvoor willen wij in het bijzonder Martina en Irini bedanken. Uiteraard ook dank aan alle aanwezige taxateurs voor hun bijdrage en last but not least het secretariaat voor de perfecte organisatie.

**Kunst en Antiek**

Het coronavirus waart nu ook door Nederland. De effecten worden langzaam steeds meer merkbaar. De grote internationale kunstbeurs TEFAF in Maastricht heeft op 11 maart na afloop van de beursdag zijn deuren gesloten, nadat er een kunsthandelaar uit Italië besmet bleek te zijn. Dit werd weliswaar pas geconstateerd op maandag 9 maart na zijn thuiskomst in Italië, maar toch heeft men besloten de beurs niet tot zondag 15 maart te laten doorgaan. De Art Breda is uitgesteld van april naar 3 t/m 15 september en tal van andere evenementen en vakbeurzen in binnen- en buitenland zijn afgelast

### Workshop 17 januari 2020

Op 17 januari was de sector kunst & antiek in het kader van de jaarlijkse workshop met ongeveer tien personen te gast bij de Amsterdamse Stadsbank van Lening. De Stadsbank van Lening is nog een echt pandjeshuis, gevestigd in het oude centrum van Amsterdam aan de Oudezijds Voorburgwal 300 met de ingang voor het publiek aan de Nes. Hoewel er vroeger alles beleend kon worden, worden nu uitsluitend goud en sieraden ingenomen, maar omdat de bank ook als veilinghuis voor domeinen en gevonden voorwerpen van de gemeente Amsterdam optreedt worden ook andere zaken geveild. Dat varieert van koffers (al dan niet met inhoud), tot barbiepoppen, flessen wijn, sieraden etc. Daarnaast is er een winkel waar de sieraden die niet meer afgehaald zijn tegen kostprijs worden verkocht. Dat wil zeggen: de beleenprijs vermeerderd met rente en eventuele restauratiekosten. De Stadsbank is immers een gemeentelijke instelling en heeft dus ook geen winstoogmerk.



Na een gezellige ontvangst met koffie en thee door twee medewerkers van de afdeling communicatie werden wij rondgeleid door het oude gebouw, dat oorspronkelijk een pakhuis was, wat op de oude zolder nog goed te zien is. Hoofddoel van de rondleiding was de veilingzaal. Daar konden wij niet alleen de goederen die de week erna geveild zouden worden bekijken, maar kregen wij ook een workshop 'herkennen van valse horloges'. De Stadsbank neemt immers geen valse sieraden en horloges in en de daar werkzame taxateurs zijn dan ook getraind in het herkennen ervan. Hoewel met name de taxateurs die gespecialiseerd zijn in horloges en sieraden hier vaak wel al wat van wisten, ging in ieder geval voor de voorzitter van de sectie een nieuwe wereld open. Dat je ook al aan het ontbreken van een klein decoratief element op de verder zeer origineel ogende Cartier-doos kan zien dat het vals is, was voor hem een openbaring.

Na deze workshop kregen wij ook een beeld van hoe men bij de Stadsbank nog steeds in geval van het ontbreken van keurmerken (bijvoorbeeld bij Buitenlandse sieraden) met toets-vloeistoffen de echtheid en het karaatgehalte van goud kan bepalen. Hoe lang dit nog zo zal kunnen is echter maar de vraag, omdat de daartoe benodigde vloeistof inmiddels op de 'verboden' lijst staat....

De rondgang werd besloten met een bezoek aan de winkel, waar menigeen door de lage prijzen direct geïnspireerd werd om hier voortaan kerst- of verjaarscadeaus te kopen! Het was een zeer leerzame ochtend.

Een klein groepje stak daarna over naar hotel The Grand, dat voorheen het Gemeentehuis van Amsterdam was (voor het in de jaren tachtig van de vorige eeuw naar de Stopera trok) en waarin in de zeventiende eeuw de Admiraliteit van Amsterdam was gehuisvest. Daar werden wij op verzoek spontaan rondgeleid door een Engelstalige (!) medewerker van de pr afdeling, die ons niet alleen de oude Raadzaal liet zien, waar prinses Beatrix in 1966 met Claus von Amsberg is getrouwd, maar ook andere zeer fraaie (semi) openbare ruimtes. Het

oude raadhuis is in de jaren twintig door tal van toen beroemde kunstenaars van beeldhouwwerken en stijlelementen voorzien en daardoor is het gebouw een feest voor het oog. Met een gezellige lunch in dit hotel werd deze dag door het overgebleven deel van de sectie afgesloten.

### Motorvoertuigen

#### Corona

#### en de waarde van old-timers

Wie kent deze auto nog? Velen zullen niet aanslaan op deze auto, die toch echt een lange geschiedenis kent.

Geproduceerd door Toyota van 1957 tot 2002 is deze in 10 generaties in grote getale over de gehele wereld op de weg gekomen. En dat onder de naam Toyota Corona.



De naamgevers van deze auto zullen destijds niet hebben kunnen vermoeden dat de naam Corona anno 2020 zo 'besmet' zou raken. Dat een merk of type snel uit de gratie kan raken door een verkeerde naam, is vaker voorgekomen denk nog maar aan Buckler, maar bij Corona? Zou het gelijknamige bier daar straks ook last van krijgen?

De vraag rijst dan ook wat zou de huidige COVID19 pandemie voor effect hebben gehad op de verkoop als er nog een model met deze naam op de markt zou zijn geweest? Zou Toyota hebben overwogen de naam te wijzigen? Wat zou dit met de waarde van de auto hebben gedaan? Allemaal vragen waar geen antwoord op is te geven.



#### Corona virus effect

Wat evenmin is te beantwoorden, is de vraag wat de huidige situatie rondom het Corona virus doet met de waarde van met name old-timers. Is er sprake van een tijdelijke situatie die snel overwaait, hebben we wellicht over enkele maanden business as usual.

#### Markt effecten

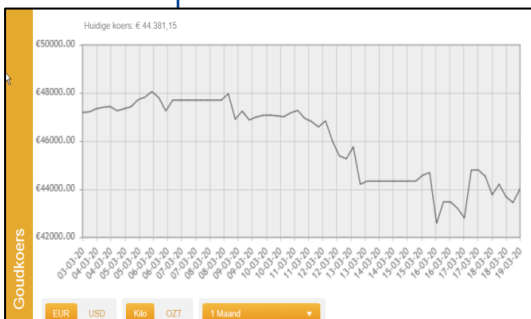
Kijken we naar de beurzen zien we momenteel een enorme daling in de waarde van aandelen. Volgens veel kenners zat er veel lucht in de markt en was de daling een kwestie van tijd.

Waar dan de theorie is gebleven dat door de lage rente aandelen in trek waren omdat men toch ergens met het geld naar toe wilde? Net als de theorie dat goud in crisis tijden een veilige haven is. Een vaak gehoorde term is dat goud altijd zijn waarde behoudt.

Helaas is ook hier merkbaar dat de waarde van goud zelfs nu een daling heeft ingezet. Kennelijk zijn er meer verkopers dan kopers.

#### Effecten op de waarde van old-timers?

Of hier een parallel te trekken is met de waarde van old-timers is moeilijk te voorspellen. Wel wordt al tijden geroepen dat ook hier 'veel lucht' in de markt zit. Dus als je kijkt naar de beurzen en de goudprijs, zien we dat er direct een reactie is op de markt. Dat dit dus ook voor old-timers geldt, is niet uit te sluiten. Het is daarom raadzaam niet te veel op het verleden te leunen bij het bepalen van de waarde. Het betrekken van de marktsituatie van het moment is zeker noodzaak. Al was het maar dat ook hier geldt dat in het verleden behaalde resultaten geen garantie bieden voor de toekomst.



## **Scheepvaart**

In de scheepvaart wordt, naast de banken, steeds vaker gebruik gemaakt van een alternatieve financiering voor de aankoop van een schip. Hierbij is een crowdfundingplatform de meest gangbare vorm van alternatieve financiering. Steeds vaker wordt bij een dergelijke financiering een taxatierapport vereist. Hierbij willen wij een ieder er op attenderen, bij een dergelijke taxatie, om extra aandacht te schenken aan de technische staat van het object en in hoeverre deze aan de wettelijke dan wel technische voorschriften voldoet. Bij dergelijke transacties gebeurt het (te) vaak dat de objecten niet voor een technische keuring worden aangeboden en er alsnog grove afwijkingen worden geconstateerd tijdens een taxatie. Het is van belang om de geconstateerde gebreken in het taxatierapport op te nemen zodat de opdrachtgever (financierende partij en/of koper) op de hoogte zijn van de staat van het object voor de geplande overdracht.

### ➤ **Registratie bij het LRGD**

Het LRGD (Stichting Landelijk Register van Gerechtelijke Deskundigen) heeft het VRT aangemerkt als "(Zelfstandig) Kwalificerende Beroepsorganisatie". Dat betekent dat wanneer ook aan de overige vereisten voor registratie wordt voldaan, de VRT-taxateurs kunnen worden geregistreerd bij het LRGD als gerechtelijke deskundige. Registratie bij het LRGD kan relevant zijn voor de taxateurs die reeds optreden als gerechtelijke deskundige of voor personen die dat graag willen gaan doen. In beide gevallen draagt registratie bij het LRGD bij aan de professionaliteit van de betreffende deskundige.

Meer informatie over het LRGD en registratie vindt u op de website [www.lrgd.nl](http://www.lrgd.nl). De informatie onder het menu "Registratie" is in dit verband het meest relevant.

Het bestuur wenst u veel sterkte in deze tijd.